

ZMĚNA Č. 1A ÚZEMNÍHO PLÁNU KAROLINKA



**TEXTOVÁ ČÁST
NÁVRH**

Čistopis

Září 2019

Objednatel: **Město Karolinka**
Radniční nám. 42
756 05 Karolinka
IČ: 00303909
Statut. zástupce: Marie Chovanečková, starostka města
<http://www.karolinka.cz/>

Zpracovatel: **STEMIO a.s.**
Lazarská 1718/3
110 00 Praha 1
IČ: 28203011
Statut. zástupce: Ing.arch. Vladimír Pokluda, předseda představenstva
<http://www.stemio.eu/>

Zpracovatelský tým: Ing. arch. Vladimír Pokluda a kolektiv

Návrh změny č. 1A územního plánu Karolinka – textová část

1. Obsah návrhu územního plánu se aktualizuje v souladu s níže popsányi změnami, které se týkají názvů jednotlivých kapitol.
2. V kapitole C) se nadpis „*Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně*“ nahrazuje zněním: „Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“.
3. V kapitole D) se nadpis „*Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování*“ nahrazuje zněním: „Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.“
4. V kapitole E) se nadpis „*Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostů*“ nahrazuje zněním: „Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně.“
5. V kapitole H) se v nadpise vypouští text „§ 5 odst. 1“ a nadpis po změně zní: „Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle katastrálního zákona“.
6. V kapitole K) se v nadpise vypouští text „*k němu připojené*“ a nadpis po změně zní „Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části“.
7. V kapitole K) se ve druhé větě vypouští část text: „*(každý z nich po čtyřech mapových listech)*“.

Údaje o počtu listů změny č. 1A ÚP Karolinka a počtu výkresů grafické části

Textová část je tvořena stranami 1 až 4 a obsahuje celkem 2 listy.

Grafická část návrhu obsahuje změnový výkres:

- **II.B2 Hlavní výkres** - 1:5 000